

UMOWA REZERWACJI MIEJSCA TARGOWEGO

Nr.....

W dniu pomiędzy:

Gmina Barcin w imieniu której występuje **Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Usługowe „Wodbar” Spółka z o. o.** z siedzibą przy **ul. Dworcowej 12, 88-190 Barcin**, reprezentowana przez **Prezesa Zarządu Dyrektora Spółki- STEFANA FIRSZTA**, zwanym w dalszej części umowy **Administratorem targowiska**,

a **P.**, zam., legitymującym się dowodem osobistym nr, PESEL....., NIP, prowadzącym działalność gospodarczą, gospodarstwo rolne, gospodarstwo ogrodnicze* pod nazwą..... zwanym w dalszej części umowy **Rezerwującym**, została zawarta niniejsza umowa:

§ 1

Administrator targowiska, realizując w imieniu **Gminy Barcin** prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, rezerwuje na **czas** część nieruchomości o powierzchni, będącej własnością Gminy Barcin, położonej w obrębie ewidencyjnym **nr 2 miasta Barcin**, oznaczonej geodezyjnie jako **działka nr 439/27**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest Księga wieczysta KW Nr 6784 z przeznaczeniem na **prowadzenie działalności handlowej w dni targowe w godzinach**na stanowisku nr usytuowanym na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie.

§ 2

Rezerwujący zobowiązany jest do używania przedmiotu rezerwacji zgodnie z umową i jej przeznaczeniem. Przed wydaniem umowy **Rezerwujący** zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o zapoznaniu się z **Regulaminem Targowiska** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3

Rezerwujący oświadcza, że granice rezerwowanego miejsca są mu znane i zobowiązuje się do prowadzenia działalności handlowej w obrębie stanowiska określonego w § 1.

§ 4

Rezerwujący, bez zgody **Administradora targowiska**, nie może zmienić charakteru użytkowania rezerwacji i nie jest uprawniony do oddania przedmiotu umowy do używania osobom trzecim. **Administrator targowiska** zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia okresowej kontroli zarezerwowanych miejsc targowych pod kątem zgodności osób handlujących z listą rezerwacji.

§ 5

1. Opłata miesięczna z tytułu rezerwacji miejsca targowego, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, ustalona na podstawie Zarządzenia Nr /..... Burmistrza Barcina z dnia i wynosi: zł (słownie:).

2. Kwota określona w ust. 1 płatna jest w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez **Administradora targowiska**. Opłaty z tytułu rezerwacji miejsca handlowego **Rezerwujący** zobowiązany jest wносить na konto **Administradora targowiska** nr 92 8167 0008 0000 2088 2000 0010.

3. Poza opłatą wymienioną w ust. 1 **Rezerwujący** zobowiązany jest do uiszczenia stawki dziennej opłaty targowej na podstawie Uchwały nr /..... Rady Miejskiej w Barcinie z dnia pobieranej przez upoważnionego pracownika wyznaczonego przez **Administradora targowiska** – inkasenta.

4. Opłaty pobrane przez inkasenta **Administrator targowiska** przekazuje na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Barcinie: 13 8167 0008 0000 0677 2000 0002.

5. Od niezapłaconych w terminie należności określonych w ust. 1 pobiera się odsetki ustawowe za zwłokę, poczynwszy od dnia następnego po upływie terminu płatności.

§ 6

Administrator targowiska zastrzega sobie możliwość zmiany wysokości opłat określonych w § 5 ust. 1 i ust. 3 niniejszej umowy bez konieczności wprowadzania zmian do umowy za uprzednim powiadomieniem **Rezerwującego** o zmianie wysokości opłat na piśmie.

§ 7

Administrator targowiska ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:

- zalegania przez **Rezerwującego** z zapłatą co najmniej za jeden pełny okres płatności z tytułu rezerwacji miejsca handlowego,
- oddania, bez zgody **Administradora targowiska**, przedmiotu rezerwacji do bezpłatnego używania osobom trzecim,
- używania przedmiotu rezerwacji w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.

§ 8

Administrator targowiska zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, bez podania przyczyny.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 11

Ewentualne spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo sąd.

§ 12

Z dniem zawarcia niniejszej umowy ulega rozwiązaniu umowa nr z dnia zawarta między tymi samymi stronami.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla **Rezerwującego**, jednym dla **Administradora targowiska** i jednym dla właściciela nieruchomości- **Gminy Barcin**.

ADMINISTRATOR TARGOWISKA

REZERWUJĄCY

.....

.....

*niepotrzebne skreślić