

**ZARZĄDZENIE NR 30/2023  
BURMISTRZA BARCINA**

z dnia 16 lutego 2023 r.



Signed by /  
Podpisano przez:

Michał Feliks  
Pęziak

Date / Data:  
2023-02-16 13:46

**w sprawie rezerwacji miejsc handlowych na targowisku miejskim w Barcinie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ).

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Miejsca handlowe znajdujące się na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie mogą być rezerwowane przez osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej uprawnione do wykonywania handlu.

**§ 2.** Umowa rezerwacji miejsca handlowego zawierana jest przez osobę handlującą z Administratorem targowiska – Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Ustugowym „Wodbar” Spółka z o.o. z siedzibą w Barcinie przy ul. Dworcowej 12.

**§ 3.** 1. Wzór umowy rezerwacji miejsca handlowego stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Na uzasadniony wniosek administratora targowiska Burmistrz może zmienić wzór umowy, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Zmiana załącznika w powyższym trybie nie stanowi zmiany Zarządzenia.

**§ 4.** Z dniem 1 marca 2023 r. osoba handlująca zobowiązana jest do ponoszenia opłat miesięcznych z tytułu rezerwacji miejsca handlowego w następującej wysokości:

- 1) 15,00 zł za stanowiska murowane znajdujące się pod zadaszeniem,
- 2) 35,00 zł za stanowiska pozostałe.

**§ 5.** Traci moc Zarządzenie nr 181/2015 Burmistrza Barcina z dnia 14.12.2015 r. w sprawie rezerwacji miejsc handlowych na targowisku miejskim w Barcinie.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## UMOWA REZERWACJI MIEJSCA TARGOWEGO NR .....

zawarta w dniu ..... pomiędzy :

**Gminą Barcin** w imieniu której występuje **Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „Wodbar” Spółka z o.o.** w z siedzibą przy **ul. Dworcowej 12, 88-190 Barcin** reprezentowane przez **Prezesa Zarządu Dyrektora Spółki - Henryka Popławskiego**, zwane w dalszej części umowy **Administratorem targowiska**,

a **P.** ..... zam. .... legitymującym się dowodem osobistym nr ..... PESEL ..... , prowadzącym działalność gospodarczą, gospodarstwo rolne, gospodarstwo ogrodnicze \* pod nazwą ..... zwanym w dalszej części umowy **Rezerwującym**, została zawarta umowa, o następującej treści:

### § 1

**Administrator targowiska**, realizując w imieniu **Gminy Barcin** prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, rezerwuje na czas ..... część nieruchomości o powierzchni ....., będącej własnością Gminy Barcin, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Barcina, oznaczonej geodezyjnie jako działka **nr 439/82**, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzone jest księga wieczysta KW Nr BY1U/00006784/6 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej w dni targowe w godzinach ..... na stanowisku nr ..... usytuowanym na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie.

### § 2

**Rezerwujący** zobowiązany jest do używania przedmiotu rezerwacji zgodnie z umową i jej przeznaczeniem oraz zgodnie z postanowieniami Regulaminu targowisk na terenie Gminy Barcin, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/407/2022 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie ustalenia regulaminu targowisk na terenie Gminy Barcin ( Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2577 ).

### § 3

**Rezerwujący** oświadcza, że granice rezerwowanego miejsca są mu znane i zobowiązuje się do prowadzenia działalności handlowej w obrębie stanowiska określonego w § 1.

### § 4

**Rezerwujący** bez zgody **Administradora targowiska**, nie może zmienić charakteru użytkowania przedmiotu umowy i nie jest uprawniony do oddania przedmiotu umowy do używania osobom trzecim. **Administrator targowiska** zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia okresowej kontroli wykonywania przez **Rezerwującego** postanowień umowy oraz Regulaminu, o którym mowa w § 2.

### § 5

1. Opłata miesięczna z tytułu rezerwacji miejsca targowego, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, ustalona na podstawie Zarządzenia nr ...../..... Burmistrza Barcina z dnia ..... i wynosi ..... **zł** (słownie: .....).

2. Kwota określona w ust. 1 płatna jest w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez **Administratorem targowiska**. Opłaty z tytułu rezerwacji miejsca handlowego **Rezerwujący** zobowiązany jest wносить na konto **Administratorem targowiska** nr 92 8167 0008 0000 2088 2000 0010.

3. Poza opłatą wymienioną w ust. 1 **Rezerwujący** zobowiązany jest do uiszczania stawki dziennej opłaty targowej na podstawie Uchwały nr ...../..... Rady Miejskiej w Barcinie z dnia ..... pobieranej przez upoważnionego pracownika wyznaczonego przez **Administratorem targowiska** - inkasenta.

4. Od niezapłaconych w terminie należności określonych w ust. 1 pobiera się odsetki ustawowe za zwłokę, począwszy od dnia następnego po upływie terminu płatności.

#### § 6

**Administrator targowiska** zastrzega sobie możliwość zmiany wysokości opłat określonych w § 5 ust. 1 i ust. 3 niniejszej umowy bez konieczności wprowadzania zmian do umowy za uprzednim powiadomieniem **Rezerwującego** o zmianie wysokości opłat na piśmie.

#### § 7

**Administrator targowiska** ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:

- 1) zalegania przez **Rezerwującego** z zapłatą co najmniej za jeden okres płatności z tytułu rezerwacji miejsca handlowego,
- 2) oddania, bez zgody **Administratorem targowiska**, przedmiotu rezerwacji do bezpłatnego używania osobom trzecim,
- 3) używania przedmiotu rezerwacji w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.

#### § 8

**Strony** zastrzegają sobie prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, bez podania przyczyny.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

#### § 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo Sąd.

#### § 12

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla **Rezerwującego**, jednym dla **Administratorem targowiska** i jednym dla właściciela nieruchomości – **Gminy Barcin**.

ADMINISTRATOR TARGOWISKA

REZERWUJĄCY

---

\* niepotrzebne skreślić

## **UZASADNIENIE**

W związku ze zmianą wysokości opłaty miesięcznej za rezerwację miejsca handlowego na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie oraz ze względu na wprowadzenie aktualizacji wzoru umowy rezerwacji miejsca targowego zasadne jest wprowadzenie niniejszego zarządzenia.

Sporządził: Mirosław Siuda Gł. Spec. ds. gospodarki mieszkaniowej.