

**ZARZĄDZENIE NR 183/2025
BURMISTRZA BARCINA**

z dnia 16 grudnia 2025 r.

w sprawie rezerwacji miejsc handlowych na targowisku miejskim w Barcinie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)^[1].

zarządza się, co następuje:

§ 1. Miejsca handlowe znajdujące się na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie mogą być rezerwowane przez osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej uprawnione do wykonywania handlu.

§ 2. Umowa rezerwacji miejsca handlowego zawierana jest przez osobę handlującą z Administratorem targowiska – Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Ustugowym „Wodbar” Spółka z o.o. z siedzibą w Barcinie przy ul. Dworcowej 12.

§ 3. 1. Wzór umowy rezerwacji miejsca handlowego stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Na uzasadniony wniosek administratora targowiska Burmistrz może zmienić wzór umowy, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia. Zmiana załącznika w powyższym trybie nie stanowi zmiany Zarządzenia.

§ 4. Osoba handlująca zobowiązana jest do ponoszenia opłat miesięcznych z tytułu rezerwacji miejsca handlowego w następującej wysokości:


- 1) 15,00 zł za stanowiska murowane znajdujące się pod zadaszeniem,
- 2) 35,00 zł za stanowiska pozostałe.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 30/2023 Burmistrza Barcina z dnia 16.02.2023 r. w sprawie rezerwacji miejsc handlowych na targowisku miejskim w Barcinie.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

^[1] Zmiana tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2025 r. poz. 1436.

**Michał
Feliks
Pęziak**  Elektronicznie
podpisany przez
Michał Feliks Pęziak
Data: 2025.12.16
11:55:03 +01'00'

UMOWA Nr

REZERWACJI MIEJSCA TARGOWEGO

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Barcin w imieniu której występuje **Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „Wodbar” Spółka z o.o.** w z siedzibą przy **ul. Dworcowej 12, 88-190 Barcin** reprezentowane przez **Prezesa Zarządu Dyrektora Spółki - Henryka Popławskiego**, zwane w dalszej części umowy **Administratorem targowiska**,

a P. zam. posiadającym PESEL: / a /*
(nazwa przedsiębiorstwa, spółki)
prowadzącym gospodarstwo ogrodnicze, gospodarstwo rolne, prowadzącym działalność gospodarczą, pod nazwą* posiadające nadany nr NIP* zwanym w dalszej części umowy **Rezerwującym**, została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

1. **Administrator targowiska**, realizując w imieniu **Gminy Barcin** prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, rezerwuje na czas część nieruchomości o powierzchni, będącej własnością Gminy Barcin, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Barcina, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 439/86, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzone jest księga wieczysta KW Nr BY1U/00006784/6 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.
2. **Rezerwujący** prowadzi handel na rezerwowanym miejscu w dni targowe w godzinach od 6⁰⁰ do 13⁰⁰ na stanowisku nr usytuowanym na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie.
3. **Administrator targowiska** w przypadku zmiany godzin handlowania lub wyłączenia w części lub całości targowiska z prowadzenia handlu w dni handlowe bądź zamknięcia targowiska jest zobowiązany poinformować **Rezerwujących** poprzez umieszczenie ogłoszenia na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie.

§ 2

Rezerwujący oświadcza, że granice rezerwowanego miejsca są mu znane i zobowiązuje się do prowadzenia działalności handlowej w obrębie stanowiska określonego w § 1 ust. 2.

§ 3

Rezerwujący zobowiązany jest do używania przedmiotu rezerwacji zgodnie z umową i jego przeznaczeniem oraz zgodnie z postanowieniami Regulaminu targowisk na terenie Gminy Barcin, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXIX/407/2022 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 29 kwietnia 2022 r. w sprawie ustalenia regulaminu targowisk na terenie Gminy Barcin (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2577).

§ 4

1. **Rezerwujący** bez zgody **Administradora targowiska**, nie może zmienić charakteru użytkowania przedmiotu umowy i nie jest uprawniony do oddania przedmiotu umowy do używania osobom trzecim.
2. **Rezerwujący** nie może poza miejscem rezerwowym instalować tymczasowych elementów konstrukcyjnych, tj. wieszaków, lin, zadaszeń itp. powodujących utrudnienia w ruchu pieszych.
3. **Administrator targowiska** zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia okresowej kontroli wykonywania przez **Rezerwującego** postanowień umowy oraz Regulaminu, o którym mowa w § 3.
4. Każda osoba handlująca, która korzysta z rezerwacji miejsca targowego powinna posiadać przy sobie aktualną umowę rezerwacji miejsca targowego, którą należy okazać do kontroli wraz z dokumentem tożsamości podczas kontroli, której mowa w ust. 3.

§ 5

1. Opłata miesięczna z tytułu rezerwacji miejsca targowego, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, ustalona na podstawie Zarządzenia nr/..... Burmistrza Barcina z dnia i wynosi zł (słownie:).
2. Kwota określona w ust. 1 płatna jest w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez **Administradora targowiska**.
3. Opłaty z tytułu rezerwacji miejsca handlowego **Rezerwujący** zobowiązany jest wносить na konto **Gminy Barcin** w kasie Urzędu Miejskiego w Barcinie lub na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Barcinie nr: 13 8167 0008 0000 0677 2000 0002.
4. Poza opłatą wymienioną w ust. 1 **Rezerwujący** w dniu prowadzenia handlu zobowiązany jest do uiszczania stawki dziennej opłaty targowej bez wezwania, na podstawie Uchwały nr/..... Rady Miejskiej w Barcinie z dnia pobieranej przez upoważnionego pracownika wyznaczonego przez **Administradora targowiska** - inkasenta.
5. Od niezapłaconych w terminie należności określonych w ust. 1 pobiera się odsetki ustawowe za zwłokę, poczynwszy od dnia następnego po upływie terminu płatności.

§ 6

1. **Administrator targowiska** zastrzega sobie możliwość zmiany wysokości opłat określonych w § 5 ust. 1 i ust. 4 niniejszej umowy bez konieczności wprowadzania zmian do umowy za uprzednim powiadomieniem **Rezerwującego** o zmianie wysokości opłat na piśmie.

2. **Administrator targowiska** zastrzega sobie możliwość zmiany konta bankowego, o którym mowa w § 5 ust. 3 bez konieczności wprowadzania zmian do umowy za uprzednim powiadomieniem **Rezerwującego**.

§ 7

Administrator targowiska ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:

- 1) zalegania przez **Rezerwującego** z zapłatą co najmniej za jeden okres płatności z tytułu rezerwacji miejsca handlowego,
- 2) oddania, bez zgody **Administradora targowiska**, przedmiotu rezerwacji do bezpłatnego używania osobom trzecim,
- 3) używania przedmiotu rezerwacji w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.

§ 8

Strony zastrzegają sobie prawo rozwiązania umowy, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, bez podania przyczyny.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo sąd.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla **Rezerwującego**, jednym dla **Administradora targowiska** i jednym dla właściciela nieruchomości – **Gminy Barcin**.

Administrator targowiska

Rezerwujący

* niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE

Zarządzenie niniejsze ma charakter porządkowy w związku ze wnoszeniem od 1 stycznia 2026 r. opłat za rezerwację miejsca targowego na targowisku miejskim przy ul. 4 Stycznia w Barcinie na konto Gminy Barcin. Wobec czego, zasadne jest wprowadzenie niniejszego zarządzenia.

Sporządził: Mirosław Siuda Gł. Spec. ds. gospodarki mieszkaniowej.